

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY  
CZE.WKUR.SZGZCZ.4243.29.2018.KG.6**

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie** działając na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 623), oraz na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (Dz.U. z 2017 r. poz. 624) oraz na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2018 r. poz. 91) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Brzeziny ( 0004) oraz Przystajń (0015)**, gminie **Przystajń**, powiat **kłobucki**, woj. **śląskie**.

**W skład nieruchomości wchodzi:**

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp	obręb	k.m	nr dz.	pow. ewid.	RV	RVI	LsIV	LsV
1	Brzeziny	1	10/2	1,8663	1,1183	0,7480	0,0000	0,0000
2	Przystajń	18	1021	3,2573	0,0000	1,6660	0,0000	1,5913
3	Przystajń	16	1033/1	0,4811	0,0000	0,3201	0,1401	0,0209
	Razem			<b>5,6047</b>	<b>1,1183</b>	<b>2,7341</b>	<b>0,1401</b>	<b>1,6122</b>

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kłobucku prowadzi księgi wieczyste **CZ2C/00033733/6, CZ2C/00039074/0, CZ2C/00037244/9**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak.

**Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 5,6047 ha, w tym :**

- grunty orne: 3,8524 ha
- lasy: 1,7523 ha

2. inne ważne informacje o nieruchomości- działki w części zadrzewione i zakrzewione.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przystajń działka **10/2** w Brzezinach przeznaczona jest pod grunty rolne – symbol w planie RB i częściowo pod grunty leśne – dolesienie – symbol w planie ZLd; działki **1021** oraz **1033** w Przystajni przeznaczone są od strony północnej działki pod grunty leśne – dolesienie – symbol w planie ZL, następnie pod grunty leśne – las – symbol w planie ZI.

**Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym wynosi 2,2 dt, w tym 2,2 dt za użytki rolne.**

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce, oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Częstochowie, SZGZ w Częstochowie ul. Wyszyńskiego 70/126, 42-200 Częstochowa tel. 692 448 089, 664 11 307, 516 069 051.

Częstochowa, dnia 18.10.2018 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń:

1. Urząd Gminy Przystajń,
2. Sołectwo Brzeziny
3. Sołectwo Przystajń
4. Izba Rolnicza w Częstochowie,
5. KOWR OT w Częstochowie,
6. KOWR OT w Częstochowie SZGZ Częstochowa,
7. na stronie internetowej [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

ZASTĘPCA DYREKTORA

  
Teresa Pala

w terminie od 05.11.2018 r. do 20.11.2018r.