

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXXV.307.2018
Rady Gminy Przystajń
z dnia 22 stycznia 2018 r.

**Stanowisko Rady Gminy Przystajń o sposobie rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Wójt Gminy Przystajń, rozpatrując, zgodnie z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.), uwagę -

zgłoszoną w dniu 10.01.2018 r. do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przystajń, dot. przeznaczenia działek nr ewid. 109 i 110 obręb Brzeziny, pod zabudowę

- nie znalazł podstaw do jej uwzględnienia.

Wójt Gminy Przystajń, odnosząc się do zgłoszonej uwagi, wskazał, że działki jw. w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przystajń, przyjętym uchwałą Nr VIII.73.2015 Rady Gminy Przystajń z dnia 29 czerwca 2015 r., zmienioną uchwałą Nr XXVII.250.2017 Rady Gminy Przystajń z dnia 29 maja 2017 r., położone są na obszarze nie przeznaczonym pod zabudowę, dla którego ustalono rolniczy kierunek zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi zapis art. 15 ustawy, zgodnie z którym wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz na zapis art. 20 ustawy, zgodnie z którym plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, uwzględnienie uwagi nie jest możliwe.

Rada Gminy Przystajń, działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po zapoznaniu się z przedstawioną przez Wójta Gminy Przystajń nieuwzględnioną uwagą, postanawia o jej nieuwzględnieniu.