

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Przystajń
dnia 13.07.2017 r.
Zdjęcie
podpis

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
OP.SGZ.OL.4243.1.2017.MD.1 (10/2)

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu działając na podstawie art. 12 ust. 3 i art. 28 ust. 1 i 2 oraz 38 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1491) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy** wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Brzeziny (0004) oraz Przystajń (0015)**, gminie **Przystajń**, powiat **kłobucki**, woj. **śląskie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: **10/2 KM 1 obręb Brzeziny, 1021, 1033/1 KM 18 obręb Przystajń**

dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kłobucku prowadzi księgi wieczyste **CZ2C/00033733/6, CZ2C/00039074/0, CZ2C/00037244/9**.

Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach – brak.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 5,6047 ha, z czego:

- grunty orne	RV	o pow.	1,1183 ha
- grunty orne	RVI	o pow.	2,7341 ha
- lasy	LsIV	o pow.	0,1401 ha
- lasy	LsV	o pow.	1,6122 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przystajń działka **10/2** w Brzezinach przeznaczona jest pod grunty rolne – symbol w planie RB i częściowo pod grunty leśne – dolesienie – symbol w planie ZLD; działki **1021** oraz **1033** w Przystajni przeznaczone są od strony północnej działki pod grunty leśne – dolesienie – symbol w planie ZL, następnie pod grunty leśne – las – symbol w planie ZI.

Wywoławcza wysokość czynszu w stosunku rocznym, w przypadku przetargu licytacyjnego wynosi **2,10 dt**, w tym 2,10 dt za użytki rolne.

Wysokość czynszu w stosunku rocznym, w przypadku przetargu ofert pisemnych wynosi **2,20 dt**, w tym 2,20 dt za użytki rolne.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie wdzierżawiona w drodze przetargu.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można zasięgnąć w biurze Oddziału Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych w Opolu SZGZ w Oleśnie ul. Rynek 20, tel. (034) 358 30 09, (034) 359 84 44.

Olesno, dnia 29.06.2017 r.

Z-ca Dyrektora

mgr Mirosław Borzym

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń:

1. Urząd Gminy Przystajń,
2. Sołectwo Brzeziny,
3. Sołectwo Przystajń,
4. Izba Rolnicza w Częstochowie,
5. ANR OT w Opolu,
6. ANR OT w Opolu SZGZ Olesno,
7. na stronie internetowej www.anr.gov.pl.

w terminie od 13.07.2017 r. do 28.07.2017 r.