

UCHWAŁA Nr XXVII.251.2017
RADY GMINY PRZYSTAJŃ
z dnia 29 maja 2017 r.

**w sprawie przyjęcia „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków
w Gminie Przystajń”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 400 a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. - Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.)

Rada Gminy Przystajń
uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjąć "Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Przystajń".

§ 2.

Treść "Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Przystajń", stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przystajń.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Henryka Kapuścik

„Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przystajń”

§ 1. Definicje

1. Projekt – program realizowany przez Gminę Przystajń pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przystajń”.
2. Urząd Gminy – Urząd Gminy Przystajń.
3. Inwestor – Gmina Przystajń.
4. Właściciel – Właściciel nieruchomości na której będzie wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków lub użytkownik przydomowej oczyszczalni ścieków.
5. WFOŚiGW w Katowicach – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
6. Przydomowa oczyszczalnia ścieków - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych.
7. Budynek mieszkalny – budynek będący własnością osób fizycznych, w którym przynajmniej 70 % powierzchni całkowitej stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30 % część usługowa lub inna.
8. Deklaracja – pisemny wniosek uczestnictwa w Programie (wzór deklaracji stanowi załącznik nr 1 do niniejszego programu).
9. Trwałość Projektu – okres 5 lat od daty zakończenia oraz akceptacji rozliczenia zadania objętego dofinansowaniem przez WFOŚiGW w Katowicach.
10. Ustawa PZP – ustawa Prawo zamówień publicznych.
11. Lista podstawowa – lista wnioskodawców po pozytywnej kwalifikacji, mieszczących się w limitach określonych na dany rok realizacji.
12. Lista rezerwowa – lista pozostałych pozytywnie zakwalifikowanych wnioskodawców.
13. Koszt kwalifikowany – wartość inwestycji netto.
14. Koszt niekwalifikowany – wartość podatku VAT inwestycji, wykup gruntu, odszkodowania, zarządzanie projektem, opinie, ekspertyzy, opłaty administracyjne, budowa/rozbudowa/modernizacja budynków administracyjnych.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Głównym celem projektu jest:
 - a) poprawa stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzanych nie oczyszczonych ścieków socjalno-bytowych bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych;
 - b) stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których nie planuje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze względów technicznych, bądź ekonomicznych.
2. Projekt jest realizowany poza granicami Aglomeracji Panki w której skład w granicach Gminy Przystajń wchodzi miejscowości Przystajń i Kuźnica Stara. Stan skanalizowania Gminy Przystajń w ramach Aglomeracji wynosi 90 %, poza Aglomeracją Gmina nie jest skanalizowana. W roku 2017 i 2018 planuje się skanalizować Aglomerację w obrębie Gminy Przystajń w 100 % (ul. Targowa, Słoneczna, Polna przy ul. Szkolnej) oraz wykonać odcinki kanalizacji sanitarnej poza aglomeracją w miejscowościach Kuźnica Nowa i Antonów.
3. Na podstawie niniejszego programu dofinansowane będą wyłącznie instalacje na nieruchomościach zgłoszone w ramach programu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przystajń”.

4. Inwestor przystąpi do realizowania zadania w latach 2017 – 2020 w zależności od pozyskanych środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

5. Finansowanie projektu:

a) środki WFOŚiGW w Katowicach w wysokości do 30 % kosztów kwalifikowanych zgodnie ze „Szczególnymi zasadami dofinansowania w ramach programu Dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, lokalnych oczyszczalni ścieków wraz z sieciami kanalizacyjnymi oraz połączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego” dostępnymi pod adresem:

http://www.wfosigw.katowice.pl/files/szczegolne_zasady_przydomowe_ocz_2016.pdf
przyjętymi uchwałą Rady Nadzorczej nr 462/2015 z dnia 22.12.2015 r.

b) środki NFOŚiGW w wysokości do 60 % kosztów kwalifikowanych.

c) środki budżetu Gminy Przystajń w wysokości 100 % kosztów niekwalifikowanych.

d) 10 % kosztów kwalifikowanych + 23% VAT Właściciele będzie/będą zobowiązany/i wpłacić na konto Inwestora zgodnie z umową o realizacji zadania.

6. Inwestor zapewnia:

a) wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej oraz budowy instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków;

b) serwis oraz dozór techniczny przez okres trwałości projektu.

7. Projekt zakłada budowę bezobsługowych i bezzapachowych przydomowych oczyszczalni ścieków typu „biologicznego” legitymujących się certyfikatem na zgodność z normą PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 lub nowszym.

8. Projekt jest przeznaczony dla mieszkańców następujących sołectw: Ługi-Radły, Bór Zajaciński, Brzeziny, Górki, Stany, Dąbrowa, Kamińsko, Siekierowizna, Wrzosa, Wilcza Góra.

9. Dla mieszkańców sołectw: Przystajń, Kuźnica Stara, gdzie istnieje sieć kanalizacji sanitarnej oraz mieszkańców sołectw: Bagna, Kostrzyna, Mrówczak, Podłęża Szlacheckie, Michalinów, Antonów, Kuźnica Nowa, planuje się budowę zbiorczej kanalizacji sanitarnej, w związku z czym właściciele nieruchomości położonych na terenach tych miejscowości nie mają możliwości ubiegania się o dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 3. Warunki przystąpienia i uczestnictwa w projekcie

1. Przedmiotem projektu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie Gminy Przystajń z zastrzeżeniem zapisów § 2 ust. 6 i 7.

2. W projekcie mogą uczestniczyć właściciele istniejących i oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych z czynną instalacją wodnokanalizacyjną, z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.

3. Podstawą uczestnictwa w projekcie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich właścicieli na budowę oczyszczalni.

4. Zainteresowany uczestnictwem w projekcie zgłaszają chęć przystąpienia do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków składając deklarację w Urzędzie Gminy.

§ 4. Zasady i źródła finansowania

1. Warunkiem realizacji projektu jest uzyskanie przez Inwestora dofinansowania ze źródeł zewnętrznych, w tym w szczególności z WFOŚiGW w Katowicach i NFOŚiGW.

2. Rada Gminy Przystajń określi w uchwale budżetowej wysokość środków przeznaczonych na realizację projektu.
3. Koszt realizacji inwestycji ponoszony przez Właściciela wynosi 10 % kosztów kwalifikowanych + 23% VAT.
4. Ustala się średnią wartość budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na kwotę 12 000,00 zł brutto, z zastrzeżeniem, iż kwota ta może ulec zmianie po wyłonieniu wykonawcy na budowę instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków oraz określeniu warunków technicznych dla poszczególnych instalacji.
5. Właściciel nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Inwestora.
6. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków pochodzą ze środków własnych Inwestora, zewnętrznych źródeł finansowania oraz udziału finansowego właściciela nieruchomości zgodnie z ust. 3.
7. Prawa i obowiązki Właściciela i Inwestora związane z realizacją zadania inwestycyjnego zawiera umowa stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego programu.

§ 5. Realizacja projektu

1. Wykonanie inwestycji zostanie zlecone specjalistycznej firmie wybranej zgodnie z przepisami ustawy PZP.
2. Do budowy oczyszczalni będą wykorzystywane wyłącznie nowe urządzenia spełniające wymagania określone w obowiązujących przepisach budowlanych oraz spełniające kryteria WFOŚiGW w Katowicach i NFOŚiGW.
3. Inwestor będzie sprawował nadzór nad eksploatacją oczyszczalni przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.
4. Właściciel będzie zobowiązany do eksploatacji oczyszczalni zgodnie z instrukcją użytkowania na podstawie umowy stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego programu oraz do udostępnienia obiektu do kontroli przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji (okres trwałości projektu).

§ 6. Kryteria wyboru nieruchomości do projektu

1. Warunkiem przystąpienia do projektu jest złożenie w wyznaczonym terminie deklaracji przystąpienia do projektu.
2. Ilość nieruchomości zakwalifikowanych do programu będzie uzależniona od możliwości finansowych Inwestora. Wstępnie ocenia się je na około 100 instalacji rocznie w dwóch etapach w podziale na sołectwa: I etap: **Stany, Górki, Siekierowizna, Bór Zajaciński, Ługi-Radły**, II etap: **Brzeziny, Wrzosy, Dąbrowa, Wilcza Góra, Kamińsko**.
3. Nieruchomości niezakwalifikowane do programu ze względu na warunki określone w ust. 2 oraz zgłoszone do projektu po uruchomieniu realizacji poszczególnych etapów znajdują się na liście rezerwowej i będą automatycznie kwalifikowane w przypadku wolnych miejsc na liście podstawowej.
4. Dopuszcza się realizację trzeciego etapu w przypadku odpowiedniej ilości zgłoszonych deklaracji spoza listy podstawowej niezakwalifikowanych do realizacji w I i II etapie.

§ 7. Zasady zwrotu dofinansowania

1. Do kompetencji Wójta Gminy Przystajń należy prawo do kontrolowania prawidłowości użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie 5 lat od daty zakończenia zadania.
2. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnej z warunkami eksploatacji oraz zaleceniami producenta.
3. Zasady zwrotu dofinansowania określono w umowie z mieszkańcem.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego programu pełni Wójt Gminy Przystajń.
2. W sprawach nieobjętych niniejszym programem mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych.
3. Zapisy programu mogą ulec zmianie w przypadku konieczności dostosowania do przepisów warunkujących otrzymanie dofinansowania.

Załączniki:

- 1) deklaracja przystąpienia do projektu,
- 2) wzór umowy o realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3) wzór umowy użyczenia.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Henryka Kapuścik

DEKLARACJA
UDZIAŁU W PRZEDSIĘWZIĘCIU DOTYCZĄCYM BUDOWY PRZYDOMOWYCH
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY PPRZYSTAJŃ

Uwaga: W przypadku problemów z wypełnieniem deklaracji prosimy o kontakt z Referatem Inwestycji w Urzędzie Gminy Przystajń. **Prosimy o dokładne i pełne wypełnienie ankiety.**

I. Dane podstawowe.

Imię: PESEL:

Nazwisko: Adres:

Telefon e-mail:

Tytuł prawny do budynku* własność/współwłasność/obręb
najem /inne (jakie) nr
działki:

Ilość osób w gospodarstwie w tym dzieci:

**niepotrzebne skreślić*

II. Dane techniczne i ilościowe w zakresie obiektów indywidualnych

- a) W odniesieniu do wody pitnej informuję, że budynek którym rozporządzam:
- posiada własne ujęcie wody,
 - jest podłączony do wodociągu,
 - jest podłączony do wodociągu oraz posiada własne ujęcie wody.
- b) Udzielam następujących informacji dodatkowych związanych z gospodarką wodną i ściekową dotycząca budynku mieszkalnego którym rozporządzam:
- całkowita powierzchnia działki, na której znajduje się budynek mieszkalny wynosi m², natomiast powierzchnia zabudowy wynosi m²;
 - w pobliżu obiektu przebiega ciek, rów, inne urządzenie wodne: [TAK / NIE]*
- jeśli tak, proszę podać rodzaj urządzenia
 - łączne, roczne zużycie wody pitnej w roku 2015 wynosiło m³;
 - szacunkowe łączne zużycie w ciągu miesiąca wody z ujęć własnych wynosiło m³.

III. Deklaracje

- a) Ja, niżej podpisany(a), deklaruję swój udział w przedsięwzięciu dotyczącym **wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków**, tj. zakupu i montażu urządzeń technologicznych składających się na system przydomowego oczyszczania ścieków przy budynku mieszkalnym.
- b) Jestem świadomy(a) faktu, iż przedsięwzięcie określone w pkt a) zostanie wdrożone tylko w sytuacji uzyskania przez Gminę Przystajń zewnętrznego wsparcia finansowego na realizację jego celów.

- c) W przypadku uzyskania przez Gminę Przystajń zewnętrznego wsparcia finansowego na realizację przedsięwzięcia i rozpoczęcia jego wdrażania, wyrażam wolę pokrycia ze środków finansowych będących w mojej dyspozycji kosztów **wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków** w części wynikającej z różnicy poniesionych kosztów oraz uzyskanego dofinansowania.
- d) Przyjmuję do wiadomości, że wszelkie szczegóły dotyczące realizacji przedsięwzięcia regulować będzie stosowna umowa cywilno-prawna, która zostanie zawarta po uzyskaniu przez Gminę Przystajń dofinansowania.
- e) Jestem świadomy obowiązku utrzymania przez co najmniej 5 lat od daty zakończenia całego przedsięwzięcia majątku powstałego w wyniku jego realizacji w stanie umożliwiającym realizację celów, dla których był wytworzony. W szczególności zobowiązuję się do ponoszenia wszelkich kosztów eksploatacyjnych np. energii elektrycznej, wywozu osadów, itp.
- f) Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w deklaracji (zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych - Dz. U. Nr 133, poz.833 z dnia 29.08.1997 r.). Zostałem poinformowany, że podanie przeze mnie danych osobowych jest dobrowolne oraz że przysługuje mi prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

.....
Data i podpis składającego deklarację

Umowa nr/2017

zawarta w Przystajni w dniu roku pomiędzy:

Gminą Przystajń, ul. Częstochowska 5, 42-141 Przystajń, reprezentowaną przez Henryka Mach – Wójta Gminy,
zwaną dalej „**Gminą**”

a

..... zamieszkałą/ym w,
ul., legitymującą/ym się dowodem osobistym serii
....., PESEL, będącym właścicielem
(współwłaścicielem) działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr.....
położonej w miejscowości, na podstawie
zwaną/ym dalej „**Właścicielem**”.

Niniejsza umowa zwana dalej „Umową” zawarta jest w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przystajń**”.

§ 1.

1. Gmina oświadcza, że realizuje zadanie inwestycyjne pn.: „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przystajń**”, które jest wykonywane przy współpracy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
2. Realizacja zadania polegać będzie na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości Właściciela.
3. Właściciel oświadcza, że posiada prawo własności (współwłasności) ww. nieruchomości, a także jest uprawniony do zawarcia niniejszej umowy i przez jej zawarcie nie narusza interesu osób trzecich.
4. Właściciel oddaje Gminie do bezpłatnego używania część działki o nr ewidencyjnym w miejscowości, będącej własnością (współwłasnością) Właściciela w celu realizacji na niej budowy przydomowej oczyszczalni na czas od dnia rozpoczęcia budowy do dnia.....
5. Gmina zobowiązuje się do wykonania na użyczonym terenie przydomowej oczyszczalni ścieków docelowo mającej przejść na własność Właściciela oraz używania użyczonej nieruchomości przez okres wskazany w ust. 4.

§ 2.

1. Strony ustalają, że w kosztach inwestycji opisanej w § 1 uczestniczyć będzie Właściciel poprzez wniesienie wpłat na budowę indywidualnej przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości Właściciela, w łącznej kwocietj. zł + VAT (słownie:).
2. Kwota o której mowa w ust. 1 stanowi wkład własny Właściciela w budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 3.

1. Tytułem udziału w budowie przydomowej oczyszczalni ścieków Właściciel dokona wpłaty kwoty brutto (słownie zł) na konto bankowe Gminy Przystajń nr na podstawie niniejszej umowy.
2. Wpłata o której mowa w ust. 1 będzie dokonana do 30 dni od daty podpisania niniejszej umowy.

3. Przekroczenie terminu płatności o którym mowa w ust. 2 spowoduje obowiązek zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 4.

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Właściciel wyraża zgodę na:

- 1) wejście wykonawcy na nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 4 celem wykonania przyłącza i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków z urządzeniami towarzyszącymi;
- 2) usunięcie we własnym zakresie (na własny koszt i ryzyko) znajdujących się na nieruchomości drzew, krzewów w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia robót o których mowa w pkt 1;
- 3) przeprowadzenie przez Właściciela innych koniecznych robót związanych z budową nieobjętych obowiązkami wykonawcy.

2. Gmina nie ponosi żadnej odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych roszczeń wynikających z wykonania niniejszej umowy.

§ 5.

Gminę w trakcie budowy będzie reprezentował ustanowiony przez nią Inspektor Nadzoru, do którego obowiązków będzie należał nadzór nad prawidłowością wykonanych robót budowlanych.

§ 6.

W przypadku nie wywiązania się przez Właściciela z zobowiązań określonych w § 2 ust. 1 oraz § 3 umowy, Gmina ma prawo odstąpić od umowy.

§ 7.

1. Po wybudowaniu, przydomowa oczyszczalnia ścieków będzie stanowić własność Gminy.
2. Gmina zobowiązuje się do zawarcia z Właścicielem umowy użyczenia oczyszczalni na czas oznaczony.
3. Wzór umowy użyczenia stanowi załącznik nr 3 do programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przystajń.
4. Niniejsza umowa stanowi umowę przedwstępną w zakresie umowy o której mowa w ust. 2.

§ 8.

Po upływie okresu użyczenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 Gmina przeniesie na rzecz Właściciela własność przydomowej oczyszczalni ścieków protokołem przekazania.

§ 9.

W kwestiach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowania odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Zmiany niniejszej umowy i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Gmina:

Właściciel:

.....

.....

Umowa nr

zawarta w Przystajni w dniu roku pomiędzy:

Gminą Przystajń, ul. Częstochowska 5, 42-141 Przystajń, reprezentowaną przez Henryka Mach – Wójta Gminy, zwaną dalej „**Uzyczącym**”

a

..... zamieszkałą/ym w, ul., legitymującą/ym się dowodem osobistym serii, PESEL

.....,

zwaną/ym dalej „**Odbiorcą**”

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest bezpłatne użyczenie przydomowej oczyszczalni ścieków wybudowanej na nieruchomości opisanej w ust. 2.
2. Uzyczący oświadcza, że jest właścicielem przydomowej oczyszczalni ścieków wybudowanej na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki położonej w miejscowości
3. Uzyczący oddaje Odbiorcy wskazaną w ust. 1 przydomową oczyszczalnię ścieków do bezpłatnego używania.

§ 2.

Uzyczący oświadcza, że nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające lub ograniczające oddanie oczyszczalni do użytkowania i że jest ona wolna od wad fizycznych i prawnych.

§ 3.

1. Odbiorca zobowiązuje się korzystać z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i nie oddawać go do używania osobom trzecim. W przypadku zbycia nieruchomości o której mowa w § 1 ust. 2 wszelkie obowiązki Odbiorcy wynikające z niniejszej umowy przechodzą po uzyskaniu zgody Uzyczającego na następcę.
2. Odbiorca będzie ponosił wszelkie koszty i opłaty związane z korzystaniem z oczyszczalni, w tym:
 - a) opłata za prąd;
 - b) opłata za wywóz osadu;
 - e) inne wynikające z niewłaściwego używania przedmiotu umowy.
3. Odbiorca zobowiązuje się do przestrzegania instrukcji obsługi i prawidłowego użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków.
4. Uzyczący zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z niezbędnymi przeglądami, naprawami i konserwacją urządzeń wchodzących w skład oczyszczalni w ramach serwisu gwarancyjnego udzielonego przez Wykonawcę przydomowej oczyszczalni ścieków przez okres 5 lat od daty przekazania urządzenia do użytkowania.
5. Uzyczący nie będzie ponosił kosztów napraw wynikających z niewłaściwego używania oczyszczalni przez Odbiorcę.
6. Uzyczący zastrzega sobie prawo stałej kontroli i monitoringu sposobu używania oczyszczalni oraz wywożenia osadu.

§ 4.

Odbiorca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Użyczącego o wszelkich okolicznościach mogących narazić przedmiot umowy na uszkodzenie lub zniszczenie.

§ 5.

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. na okres od dnia odbioru końcowego oczyszczalni i zapoznania się przez Odbiorcę z zasadami działania i eksploatacji zamontowanej oczyszczalni oraz otrzymania instrukcji obsługi i użytkowania oczyszczalni (tj. od dnia) do dnia, w którym upłynie 5 lat od dnia zakończenia i rozliczenia inwestycji w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (tj. do dnia).
2. W przypadku używania przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z umową, z jego przeznaczeniem albo zagrożeniem zniszczenia – Użyczący będzie mógł rozwiązać Umowę za pisemnym wypowiedzeniem ze skutkiem natychmiastowym.
3. W przypadku sytuacji opisanej w ust. 2, Odbiorca będzie zobowiązany do zwrotu całości udzielonej dotacji w terminie 45 dni od podpisania protokołu kontroli.
4. Po okresie o którym mowa w ust. 1, Użyczący przeniesie na rzecz Odbiorcy własność przydomowej oczyszczalni ścieków protokołem przekazania.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

§ 7.

Zmiany niniejszej umowy i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY:

ODBIORCA:

.....

.....