



WÓJT GMINY PRYZSTAJŃ

Ul. Częstochowska 5 42-141 Przystajń
☎ /034/ 31-91-153; 31-91-154 Fax. 31-91-732
e-mail: ug@gminaprzystajn.pl
http:// www.bip.przystajn.akcessnet.net

REGON: 151398379 NIP: 574-20-55-766
Konto bankowe nr : 68 8250 1039 2103 0000 0013
0003 Bank Sp. Krzepice o/Przystajń
Kod terytorialny gminy: 5.2.24.46.24.06.08. 2

Przystajń, dn. 24.05.2017 r

O G Ł A S Z A I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA: sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przystajń

Nieruchomość gruntowa - działka nr ewid. 91 o pow. 4,0410 ha, obręb Mrówczak, położona w Mrówczaku

Działka położona w miejscowości Mrówczak, w strefie gruntów rolnych oraz częściowo zabudowy zagrodowej (od strony północnej), granicząca z gruntami wsi Kostrzyna. Grunt stanowiący pastwisko i tereny zadrzewione. Lokalizacja nieruchomości dobra, częściowo przy drodze powiatowej. Konfiguracja terenu zróżnicowana od płaskiego po pagórkowaty z dołami. Grunt o podłożu gliniastym.

Działka stanowi własność Gminy Przystajń na podstawie Księgi Wieczystej nr CZ2C/00041144/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Rodzaj użytków działki: PsV (6010 m²), PsVI (1040 m²), W/RV (20 m²), Lz/PsVI (33340 m²).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przystajń działka przeznaczona jest pod grunty rolne – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w pasie 3 m wzdłuż drogi pod ulicę zbiorczą dwukierunkową o dwóch pasach ruchu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **74 570 zł** /słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset siedemdziesiąt złotych/.

**Przetarg odbędzie się w dniu 30.06.2017 r.
o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Przystajni,
ul. Częstochowska 5 (sala konferencyjna)**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce wysokości **7 457 zł** najpóźniej na 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **26.06.2017 r.** na konto Urzędu Gminy Przystajń nr 95 8250 1039 2103 0000 0013 0002 Bank Spółdzielczy Krzepice Oddział Przystajń. Potwierdzenie wpłaty wadium należy przedłożyć w dniu przetargu komisji przetargowej.

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy w Przystajni. Minimalne postąpienie w przetargu dla przedmiotowej działki ustala się w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Wadium wpłacone przez osobę, która nie została ustalona jako nabywca nieruchomości będzie niezwłocznie zwrócone, najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, na konto wskazane przez tę osobę.

Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Koszt sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Ogłoszenie o przetargu publikowane jest na stronie internetowej Urzędu www.bip.przystajn.akcessnet.net oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu. Szczegółowych informacji udziela się w pokoju nr 11 Urzędu Gminy, tel. (034) 319 11 53 wew. 111

Wójt Gminy Przystajń
Henryk Mach