

UMOWA Nr

na

**wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla przedsięwzięcia
pn.: „Budowa sieci wodociągowej w Przystajni, ul. 40-lecia PRL”**

Zawarta w dniu w Przystajni pomiędzy:

Gminą Przystajń z siedzibą 42-141 Przystajń, ul. Częstochowska 5, NIP: 5742055766

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Henryk Mach – Wójt Gminy Przystajń

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE:

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla inwestycji pn.: „Budowa sieci wodociągowej w Przystajni, ul. 40-lecia PRL”.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości Przystajń, ul. 40-lecia PRL. Istniejący obecnie wodociąg stalowy o średnicy 100 mm jest wyeksploatowany i zlokalizowany w działkach prywatnych wzdłuż ulicy 40-lecia PRL od okolic posesji nr 9 do skrzyżowania z ulicą Kolejową dz. nr ewid. 230/4. W ramach zamówienia należy:

- a) zaprojektować sieć wodociągową w miejscowości Przystajń, w ul. 40-lecia PRL w działkach drogowych nr ewid 1097, 236/7, 235/1, 234/1, 233/12, 218/2, 232/16, 232/17, 231/4, 230/7, 229/4 (szacunkowa długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi ok. 415 m), z włączeniem z obydwu stron nowo projektowanego wodociągu w istniejącą sieć wodociągową niepodlegającą wymianie,
- b) przewidzieć przepięcie istniejących przyłączy wodociągowych do nowego wodociągu,
- c) opracować projekt budowlany wraz z niezbędnym zakresem projektów wykonawczych umożliwiających wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań wraz z wszelkimi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę,
- d) zakres prac projektowych obejmuje opracowanie:
 - podkładów mapowych do celów projektowych,
 - projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku i uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę - 6 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej,
 - projektu wykonawczego - 6 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej (nie wymagany jeśli projekt budowlany spełnia wymogi projektu wykonawczego),
 - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 3 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej,
 - przedmiar robót, który musi obejmować zestawienie wszystkich robót wynikających z projektu – 3 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej. Poszczególne działania opisane w przedmiarze muszą być podzielone na grupy robót wg takiego podziału jaki jest przyjęty w STWiORB. Przedmiar będzie stanowił podstawę do wyliczenia ceny przez Wykonawcę robót budowlanych w zamówieniu publicznym na realizację zadania, dlatego Zamawiający wymaga, aby był on sporządzony w układzie tabelarycznym zgodnym z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.w sprawie

szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.) oraz dodatkowo uzupełniony o kolumny cena jednostkowa i wartość,

- kosztorysów inwestorskich z podaniem nazw i kodów określonych we wspólnym słowniku zamówień – 3 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej,
- uzyskanie wszelkich koniecznych warunków, decyzji, zgód, opinii, oraz uzgodnień branżowych – w formie pisemnej i elektronicznej,
- przygotowanie raportu oddziaływania na środowisko – w przypadku konieczności jego wykonania,
- przygotowanie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę,
- dokonywanie niezbędnych poprawek, uzupełnień, uzgodnień, wyjaśnień, koniecznych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY:

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych,
- szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
- opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń z zachowaniem przepisów wynikających z art. 29-31 Prawa zamówień publicznych, tj. za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich producentów, nazw, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca (projektant) zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń oraz określenia minimalnych wymagań dotyczących ich równoważności,
- zastosowanie w projekcie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów,
- uzyskanie wszelkich warunków do projektowania, badań, zgód, pozwoleń, oświadczeń, decyzji, uzgodnień branżowych i innych uzgodnień niezbędnych do projektowania,
- wykonania przedmiotu umowy zgodnie z treścią niniejszej umowy w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i należytą starannością,
- wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne wymagane prawem uprawnienia zawodowe,
- przekazania przedmiotu umowy w wersji pisemnej (papierowej) oraz elektronicznej na płycie CD w ilości wskazanej w opisie przedmiotu zamówienia,
- usunięcia na koszt własny błędów w dokumentacji, nieujawnionych w czasie odbioru, w najkrótszym terminie po ich wykryciu w okresie realizacji robót wykonywanych na podstawie projektu,
- przekazania przedmiotu umowy do odbioru na zasadach określonych niniejszą umową,
- wystawienia faktury zgodnie z postanowieniami umowy,
- Wykonawca w trakcie prac projektowych jest zobowiązany informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązań projektowych. Dokumentacja budowlana wymaga uzgodnienia z inwestorem we wszystkich fazach projektowania. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych rozwiązań w trakcie prowadzonych prac projektowych,
- Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej współpracy z Zamawiającym na etapie prowadzonego postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót, jak też do udzielania pisemnej odpowiedzi na zgłaszane pytania (w terminie maksymalnie 2 dni roboczych).

§ 4

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający zobowiązuje się do:

- udostępnienia Wykonawcy kserokopii dokumentów i innych materiałów będących w jego posiadaniu niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- odbioru przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z niniejszą umową,
- zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 5

PRAWA AUTORSKIE:

Wykonawca przenosi z dniem odbioru przedmiotu umowy na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach na cały okres ochronny praw majątkowych.

§ 6

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY:

Wykonanie przedmiotu umowy w terminie do **10.07.2017** roku. Powyższy termin wykonania przedmiotu umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy wraz z dokonaniem odbioru na zasadach określonych w § 7.

§ 7

ODBIÓR:

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Przedmiotem odbioru przez Zamawiającego będą:
 - a) projekt budowlany w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku i uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę - 6 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej,
 - b) projekt wykonawczy - 6 egz. w formie pisemnej i 1 egz. w formie elektronicznej (nie wymagany jeśli projekt budowlany spełnia wymogi projektu wykonawczego),
 - c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 3 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej,
 - d) przedmiar robót – 3 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej,
 - e) kosztorysy inwestorskie – 3 egz. w formie pisemnej oraz 1 egz. w formie elektronicznej.
 - f) przygotowany kompletny wniosek o pozwolenie na budowę.
3. Potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy będzie protokół odbioru.
4. Wykonawca zaopatrzy przedmiotowe prace projektowe w pisemne oświadczenie, że prace projektowe zostały wykonane zgodnie z zawartą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami i że są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, oraz do wykonania robót budowlano-montażowych, a także że są wystarczające do przeprowadzenia procedury przetargowej na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, a zaproponowane materiały i urządzenia opisano z zachowaniem przepisów wynikających z art. 29 - 31 Prawa zamówień publicznych.
5. Za termin wykonania umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru.

§ 8

WYNAGRODZENIE:

1. Ustala się ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie:

netto:

podatek VAT:

brutto: zł. (słownie:).
2. Wynagrodzenie obejmuje również przeniesienie autorskich praw majątkowych, wszelkie koszty związane z podjętymi czynnościami, uzgodnieniami, opłatami administracyjnymi, urządzeniami, materiałami i narzędziami użytymi przez Wykonawcę oraz wszystkie inne koszty potrzebne do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu umowy.

§ 9

WARUNKI ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI:

1. Podstawę do wystawienia faktury lub rachunku stanowi podpisany bez uwag przez Zamawiającego końcowy protokół odbioru.
2. Termin płatności faktury lub rachunku wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku przez Wykonawcę wraz z właściwymi dokumentami.
3. Płatności dokonywane będą przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze lub rachunku.

§ 10

KARY UMOWNE:

1. W przypadku nie wykonania obowiązków umownych, co do których w umowie określone są terminy Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku rozwiązania umowy na skutek okoliczności, które wystąpiły po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1.
3. W przypadku niewypłacenia wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie, w terminie określonym w § 9 ust. 2 umowy, Zamawiający jest obowiązany do zapłaty odsetek określonych prawem.

§ 11

GWARANCJA JAKOŚCI:

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji jakości na całość wykonanych prac, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 lat gwarancji jakości, której początkowym terminem jest data odbioru dokonanego na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 3.
3. Zamawiający nie poniesie kosztów związanych z usuwaniem wad w przedmiocie umowy.
4. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.
Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.
3. Wszelkie spory mogące powstać z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygnie sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: