

Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym od 21 marca 2016 r. do 24 kwietnia 2016 r.

Zarządzenia Wójta:

1. Nr 32/2016 z dnia 21 marca 2016 r. w sprawie zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Przystajń,
2. Nr 33/2016 z dnia 23 marca 2016 r. w sprawie ustalenia terminu, wysokości wadium i powołania komisji do przeprowadzenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej – działki w Kuźnicy Nowej o nr ewid. 500/2,
3. Nr 34/2016 z dnia 25 marca 2016 r. w sprawie przedłożenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok oraz sprawozdania rocznego z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za 2015 rok oraz informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Przystajń,
4. Nr 35/2016 z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Przystajń na 2016 rok,
5. Nr 36/2016 z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Przystajń,
6. Nr 37/2016 z dnia 5 kwietnia 2016 r. w sprawie dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli i ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w 2016 r.,
7. Nr 38/2016 z dnia 14 kwietnia 2016 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Przystajń na 2016 rok,
8. Nr 39/2016 z dnia 14 kwietnia 2016 r. w sprawie zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Przystajń,
9. Nr 40/2016 z dnia 18 kwietnia w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w zakresie podatków i opłat udzielono ulg, odroczeń, umorzeń lub rozłożono spłatę na raty w kwocie przewyższającej łącznie 500,00 zł oraz wykazu osób prawnych i fizycznych, którym udzielono pomocy publicznej w 2015 roku,
10. Nr 41/2016 z dnia 22 kwietnia 2016 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu na realizację projektów tworzących warunki sprzyjające rozwojowi kultury fizycznej na terenie Gminy Przystajń.

Sprzedaż nieruchomości gminnych:

23 marca 2016 r. ogłoszono III przetarg ustny nieograniczony w formie licytacji na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przystajń, nieruchomość zabudowana - działka nr ewid. 500/2 o pow. 0,4891 ha, obręb Kuźnica Nowa, położona w Kuźnicy Nowej, stanowiąca grunty klasy Bi – 4891 m². Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 107 700,00 zł. Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w wysokości 10 770,00 zł. Przetarg odbędzie się w dniu 29 kwietnia 2016 r. o godz. 11:00.

Remont parkingu przy budynku Urzędu Gminy Przystajń:

23 marca 2016 r. rozesłano zapytania ofertowe na zadanie dot. remontu parkingu przy budynku Urzędu Gminy Przystajń. Do 6 kwietnia 2016 r. wpłynęły 2 oferty, z czego najtańsza była oferta firmy ADAC-LEWAR Sp. z o.o., Przystajń ul. Słoneczna 11.

Zagospodarowanie Rynku w Przystajni:

Do 31 marca 2016 r. wpłynęło 16 prac konkursowych na opracowanie „Koncepcji kształtowania przestrzeni publicznej w centrum miejscowości Przystajń – Rynek”. Komisja konkursowa wyłoniła 3 najlepsze prace. Pierwsze miejsce nr 2477 otrzymało 570 punktów, 2 miejsce nr 2303 otrzymało 490 punktów, trzecie miejsce nr 8811 otrzymało 435 punktów. Nagrodzone koncepcje zostaną poddane ocenie mieszkańców i spośród nich zostanie wybrana jedna, na podstawie której zostanie opracowany projekt zagospodarowania płyty Rynku w miejscowości Przystajń.

Wymiana legalizacyjna wodomierzy – miejscowość Mrówczak, Kostrzyna:

W okresie **od 1 kwietnia 2016 r. do 29 kwietnia 2016 r.** prowadzona będzie **wymiana legalizacyjna wodomierzy** w miejscowościach Mrówczak i Kostrzyna. Do wykonania prac upoważniony jest monter - Wojciech Myśliński. Wymieniane będą tylko wodomierze główne, którym wygasa cecha legalizacyjna. Każdy odbiorca wody z gminnego wodociągu po okazaniu przez monterą upoważnienia z Urzędu Gminy Przystajń zobowiązany jest do udostępnienia pomieszczenia gdzie znajduje się wodomierz główny oraz swobodnego dostępu do wodomierza głównego w celu dokonania wymiany legalizacyjnej wodomierza. Odbiorca wody nie ponosi kosztów wykonanych prac przez monterą.

Remont cząstkowy dróg gminnych:

7 kwietnia 2016 r. ogłoszono zapytanie ofertowe na "Remont cząstkowy dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej i tłuczniowych (kamiennych) na terenie gminy Przystajń". Do terminu składania ofert, czyli do 15 kwietnia 2016 r. do godz. 12:00 wpłynęły 4 oferty. Wybrano ofertę na:
Zadanie nr 1 – Remont cząstkowy dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej firmy „HUCZ” Sp. z o.o. Sp. K., Boronów ul. Częstochowska 12, na kwotę 35 670,00 zł brutto.
Zadanie nr 2 – Remont cząstkowy nawierzchni tłuczniowych firmy PPUH „TOMBUD” Tomasz Trzaskowski, Olesno ul. Słowackiego 1/40, na kwotę 30 750,00 zł brutto.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przystajń:

Ogłoszono obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obszaru położonego w granicach administracyjnych Gminy Przystajń, zgodnie z uchwałą Nr XI.102.2015 Rady Gminy Przystajń z dnia 26 października 2015 r. Przedmiotem sporządzanego planu jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy w granicach obszaru objętego planem. Wnioski należy składać na piśmie w siedzibie Urzędu Gminy Przystajń w terminie od 8 kwietnia 2016 r. do 6 maja 2016 r. Wniosek powinien zawierać: nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

„Program Kompleksowego Rozwiązania Gospodarki Ściekowej w Południowej Części Gminy Przystajń”:

Gmina Przystajń przystępuje do realizacji „Programu Kompleksowego Rozwiązania Gospodarki Ściekowej w Południowej Części Gminy Przystajń” poprzez budowę Przydomowych Oczyszczalni Ścieków dla gospodarstw domowych.

W ramach programu Gmina zamierza ubiegać się o uzyskanie dofinansowania ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Planuje się, że program będzie realizowany w dwóch etapach:

I Etap - dla miejscowości **Stany, Górki, Siekierowizna, Bór Zajaciński, Ługi-Radły** - przewidywany termin realizacji 2016-2017.

II Etap - dla miejscowości **Brzeziny, Wrzosa, Dąbrowa, Wilcza Góra, Kamińsko** - przewidywany termin realizacji 2017-2018.

Program adresowany jest do właścicieli nieruchomości położonych na terenach, na których: nie ma możliwości podłączenia do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego; przed 2020 r. nie zostanie wykonany zbiorczy system odprowadzenia ścieków (obszary poza aglomeracją).

Warunkiem koniecznym do udziału w programie będą: złożenie deklaracji przystąpienia do projektu w wyznaczonym terminie; przekazanie Gminie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane; zabezpieczenie i udostępnienie części nieruchomości na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków i drenażu; odpowiednie warunki terenowe i hydrologiczne określone na podstawie badań geologicznych.

Właściciel nieruchomości zobowiązany zostanie do: zabezpieczenia do 20 % środków niezbędnych do realizacji zadania; utrzymania wybudowanej Przydomowej Oczyszczalni Ścieków w ruchu oraz ponoszenia kosztów eksploatacyjnych, m. in. kosztów energii elektrycznej, kosztów usuwania osadów i innych; zachowania i utrzymania trwałości inwestycji przez okres minimum 5 lat od dnia zakończenia robót budowlanych.

Szacunkowy koszt budowy jednej oczyszczalni ścieków wynosi 6 000,00 zł - 12 000,00 zł i jest uzależniony od wielu czynników, m. in. warunków terenowych i hydrologicznych, a także od ilości mieszkańców gospodarstwa. Koszt będzie wyliczany indywidualnie na podstawie dokumentacji projektowej. Zakładamy, że wkład własny mieszkańców będzie wynosił ok. 20 % wartości zadania, to jest do 2 000,00 zł.

Pomocą nie będą objęte niezabudowane działki oraz budynki, które nie są użytkowane.

Szczegółowe warunki realizacji zadania, jak również obowiązki stron zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Przystajń oraz właścicielami nieruchomości, która zostanie podpisana po uzyskaniu przez Gminę dofinansowania.

Gmina Przystajń zastrzega, że zadanie będzie realizowane na podstawie wyżej opisanego harmonogramu pod warunkiem otrzymania przez Gminę Przystajń dofinansowania ze środków zewnętrznych.

Dodatkowych informacji na temat programu udziela Referat Inwestycji – pokój nr 11 i 18, I piętro budynku Urzędu Gminy Przystajń, tel. 34 3191153(54) wew. 111 i 118, gdzie można uzyskać wzory dokumentów niezbędnych do uczestnictwa w programie (deklaracja, oświadczenie). Wzory dokumentów oraz informacja o zasadach budowy i funkcjonowania przydomowych oczyszczalni ścieków dostępne są również na stronach internetowych Gminy Przystajń:

www.bip.przystajn.akcessnet.net i www.gminaprzystajn.pl .

Deklaracje wraz z oświadczeniem przyjmowane będą od mieszkańców wymienionych miejscowości (dla I i II Etapu) w terminie do 10 maja 2016 r. w Urzędzie Gminy Przystajń, pokój nr 11 i 18.

Odpady komunalne:

15 kwietnia 2016 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie pod nazwą „Usługi związane z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, domków letniskowych oraz innych nieruchomości wykorzystywanych w celach rekreacyjno-wypoczynkowych położonych na terenie Gminy Przystajń” na okres od 1 października 2016 r. do 30 czerwca 2018 r. W związku z wszczętym postępowaniem przetargowym przedsiębiorcy posiadający wpis w rejestrze działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów zostali poinformowani o możliwości składania ofert w terminie do 27 kwietnia godz. 10:00.

Gmina tworzy nowy Punkt Selekttywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Przystajni przy ul. Targowej spełniający wszystkie wymogi ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Obecnie zawierane jest porozumienie ze Starostwem Powiatowym w Kłobucku w sprawie

nieodpłatnego nabycia działki 210/31 oraz zakup działek 184/3 i 184/5 stanowiących drogę dojazdową. Kolejnym etapem będą prace budowlane polegające na utwardzeniu nawierzchni oraz wymiany ogrodzenia i budowy bramy. Planowany termin uruchomienia Punktu to sierpień 2016 r. Dotychczasowe lokalizacje gdzie przyjmowane są odpady segregowane tj. parking urzędu gminy i oczyszczalnia ścieków w Pankach zostaną zlikwidowane.

Otwarty konkurs na realizację projektów tworzących warunki sprzyjające rozwojowi kultury fizycznej na terenie Gminy Przystajń:

22 kwietnia 2016 r. ogłoszono otwarty konkurs na realizację projektów tworzących warunki sprzyjające rozwojowi kultury fizycznej na terenie Gminy Przystajń. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dotację w ramach ogłoszonego konkursu projektów wynosi 20 000,00 zł. Termin realizacji projektów: 30 listopad 2016 r. Termin składania wniosków o udzielenie dotacji: 29 kwietnia 2016 r. godz. 15:00.

Przyjęto projekt uchwały w sprawie:

1. sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w miejscowości Przystajń, stanowiącej własność Gminy Przystajń,
2. wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kłobuckiego – działki nr ewid. 210/31 w m. Przystajń,
3. zmian w budżecie Gminy Przystajń na 2016 rok,
4. przejęcia od Powiatu Kłobuckiego zadań w zakresie budowy chodnika w drodze powiatowej.

Wójt Gminy Przystajń

Henryk Mach