

WYKAZ UWAG
NIEUWZGLĘDNIONYCH BĄDŹ NIEUWZGLĘDNIONYCH W CZĘŚCI

L.p.	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu studium dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Przystajń w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Przystajń, załącznik do uchwały w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
			obręb	Nr działki		Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	08.10.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Ługi Radły	321; 339	Zabudowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny rolne					Zabudowa wyznaczona wyłącznie w pasie wzdłuż drogi publicznej; niedopuszczenie do zabudowy w głębi terenu z uwagi na niekorzystne uwarunkowania fizjograficzne – obszary zmeliorowane, brak infrastruktury oraz powstanie dysonansu w stosunku do istniejących rozwiązań przestrzennych
2	20.11.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Górki	252; 253; 277; 278; 279; 280; 281; 282/1	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa					Wniosek uwzględniony w części; dopuszczenie do zabudowy terenu wzdłuż drogi gminnej; niedopuszczenie do zabudowy terenu wzdłuż drogi powiatowej – niekorzystna przestrzeń i funkcjonalnie obudowa dróg, powodująca powstawanie tzw. ulicówek (ograniczenia prędkości, brak więzi sąsiedzkich)

3	25.11.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Górki	43; 105	Tereny rolne, tereny lasów i zadrzewień oraz dolesień					Niedopuszczenie do zabudowy terenu wzdłuż drogi powiatowej – niekorzystna przestrzeń i funkcjonalnie obudowa dróg, powodująca powstawanie tzw. ulicówek (ograniczenia prędkości, brak więzi sąsiedzkich), teren w obszarze zmeliorowanym oraz na terenie lasów i wskazanym do dolesień
4	25.11.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	483	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa					Teren dopuszczony do zabudowy w części; niedopuszczenie do zabudowy całych działek ewidencyjnych z uwagi na brak infrastruktury oraz obsługi komunikacyjnej
5	25.11.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	484	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa					Teren dopuszczony do zabudowy w części; niedopuszczenie do zabudowy całych działek ewidencyjnych z uwagi na brak infrastruktury oraz obsługi komunikacyjnej
6	04.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Bór Zajaciński	269,39	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa					Dopuszczenie do zabudowy w części przy drodze publicznej. Niedopuszczenie do zabudowy terenu w głąb obszarów rolnych – teren w obszarze zmeliorowanym
7	11.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Bór Zajaciński	35,36	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa					Dopuszczenie do zabudowy w części przy drodze publicznej. Niedopuszczenie do zabudowy terenu w głąb obszarów rolnych –

										teren w obszarze narażonym na podtopienia – wysoki poziom wód gruntowych
8	12.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	536; 538	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa					Teren dopuszczony do zabudowy w część przylegającej do drogi publicznej; niedopuszczenie do zabudowy całych działek ewidencyjnych z uwagi na brak infrastruktury oraz obsługi komunikacyjnej
9	15.12.2014 r.	Likwidacja/ przesunięcie strefy obserwacji archeologicznej	Kostrzyna		Tereny wnioskodawców w obrębie strefy OW					Strefy ochrony archeologicznej OW wskazane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach; konieczność zachowania ochrony
10	15.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Kamińsko	99	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny lasów i zadrzewień					Teren w granicach Parku krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą” Teren dopuszczony do zabudowy w część przylegającej do drogi publicznej; niedopuszczenie do zabudowy całych działek ewidencyjnych z uwagi na brak infrastruktury oraz obsługi komunikacyjnej; działki na terenie lasów i zadrzewień oraz w obszarze o niekorzystnych uwarunkowaniach fizjograficznych – wysoki poziom wód gruntowych

11	15.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Kamińsko	100/10	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa					<p>Teren w granicach Parku krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”</p> <p>Teren dopuszczony do zabudowy w część przylegającej do drogi publicznej;</p> <p>niedopuszczenie do zabudowy całych działek ewidencyjnych z uwagi na brak infrastruktury oraz obsługi komunikacyjnej; działki na terenie o niekorzystnych uwarunkowaniach fizjograficznych – wysoki poziom wód gruntowych</p>
12	18.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	510; 511/2	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa					<p>Teren dopuszczony do zabudowy w część przylegającej do drogi publicznej;</p> <p>niedopuszczenie do zabudowy całych działek ewidencyjnych z uwagi na brak infrastruktury oraz obsługi komunikacyjnej</p>
13	18.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	998/1; 999/9	Lasy i zadrzewienia					<p>Lasy i zadrzewienia, zwarty kompleks terenów leśnych; brak infrastruktury technicznej</p>
14	18.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	192/5	Lasy i zadrzewienia oraz zabudowa jednorodzinna i usługowa					<p>Teren lasów prywatnych; uwaga uwzględniona w części nie powodującej dysonansu w przestrzeni, wyłącznie w części przyległej do drogi publicznej</p>
15	18.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	506; 507/2	Tereny rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa					<p>Teren dopuszczony do zabudowy w część przylegającej do drogi publicznej;</p> <p>niedopuszczenie do zabudowy całych działek</p>

										ewidencyjnych z uwagi na brak infrastruktury oraz obsługi komunikacyjnej
16	15.04.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zalesienie	Ługi Rady	491/3, 513, 594						Wniosek w większości uwzględniony
17	18.12.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	195/2	Tereny lasów i zadrzewień					Dopuszczenie do zabudowy w części frontowej działki; część działki w głębi nieruchomości z utrzymaniem dotychczasowego przeznaczenia – tereny leśne o wysokim poziomie wód gruntowych, brak infrastruktury
18	08.05.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	292	Tereny rolne z zakazem zabudowy; planowana obwodnica miejscowości					Tereny rolne z zakazem zabudowy; planowana obwodnica miejscowości; rezerwa terenu we wszystkich dokumentach planistycznych
19	11.05.2014 r.	Wniosek o przeznaczenie terenu pod zabudowę	Przystajń	195/2	Tereny lasów i zadrzewień					Dopuszczenie do zabudowy w części frontowej działki; część działki w głębi nieruchomości z utrzymaniem dotychczasowego przeznaczenia – tereny leśne o wysokim poziomie wód gruntowych, brak infrastruktury

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Henryka Kapuścik