

**Kontrola postępowania przetargowego „Modernizacja remizo-światlicy w Kamińsku” na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Przystają dnia 13. 05. 2013 r.**

Lp.	Kryterium	Opis kryterium (PZP)	Nazwa zamówienia:	Uwagi
1.	Zasada pisemności. Pisemny protokół z postępowania na urzędowym formularzu (art. 96 PZP)	Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej (art.9.1.).	"Modernizacja remizo-światlicy w Kamińsku"	-
2.	Tryb postępowania.	Podstawowymi trybami udzielania zamówienia są przetarg nieograniczony oraz przetarg ograniczony (art. 10.1.). Pozostałe tryby tylko w przypadkach określonych w przepisach.	Przetarg nieograniczony.	-
3.	Publikacja ogłoszeń: ogłoszenie o zamówieniu i ogłoszenie o udzieleniu zamówienia.	Zamawiający jest obowiązany udokumentować zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, w szczególności przechowywać dowód jego zamieszczenia (art.12.3.1).	Ogłoszenie o zamówieniu w dn. 30.04.2012 r.	-
4.	Zmiana treści ogłoszenia. Przedłużenie terminu.	Przedłużenie terminu o czas niezbędny do wprowadzenia zmian we wnioskach/ ofertach, jeżeli to konieczne (art.12a.1.). Zmiana istotna - terminy ustawowe (art. 12a.2.).	Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w dn. 31. 05. 2012 r. Nie dokonano zmian.	-
5.	Okoliczności wyłączające udział w postępowaniu. Pisemne oświadczenie.	Osoby wykonujące czynności o udzielenie zamówienia składają, pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, pisemne oświadczenie o braku lub istnieniu okoliczności wyłączających ich udział w postępowaniu (art.17).	3 członków Komisji: Grzegorz Sokołowski, Agnieszka Zabawa, Małgorzata Drynda oraz kierownik zamawiającego złożyli oświadczenie o braku okoliczności uzasadniających wyłączenie z postępowania.	-
6.	Osoby odpowiedzialne za postępowanie.	Za przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia odpowiada kierownik zamawiającego (art. 18.1.). Odpowiadają także inne osoby w zakresie, w jakim powierzono im czynności w postępowaniu oraz czynności związane z przygotowaniem postępowania. Kierownik zamawiającego może powierzyć pisemnie wykonywanie zastrzeżonych dla niego czynności pracownikom zamawiającego.	Merytorycznie przetarg przygotowała A. Mrozek. Czynności w toku postępowania – Komisja przetargowa.	-

7.	Komisja przetargowa.	Powoływana obligatoryjnie (art. 19.1) bądź fakultatywnie (art. 19.2). Skład (art. 21). Zadania komisji (art. 20) - ocena spełnienia warunków udziału, badanie i ocena ofert. Komisja przedstawia propozycje wykluczenia wykonawcy, odrzucenia ofert, wyboru najkorzystniejszej oferty, wniosek o unieważnienie postęp. Możliwe jest rozszerzenie zadań komisji na inne czynności w postępowaniu oraz czynności związane z przygotowaniem postęp.	Zarządzenie Nr 26/2012 Wójta Gminy Przystajń z dn. 09. 05. 2012 r. w sprawie powołania Komisji przetargowej.  Zadaniem komisji była ocena spełnienia wymagań przez oferentów.	-
8.	Opis przedmiotu zamówienia.	Roboty budowlane - dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych - program funkcjonalno - użytkowy.	Projekt budowlany – brak; prace objęte zgłoszeniem. Zgłoszenie zamiaru budowy z dnia 04. 01. 2011 r. Zaświadczenie Starosty Powiatowego z 20. 04. 2011 r. o braku sprzeciwu do wykonaniu robót SIWZ: - zał nr 6 Ogólna charakterystyka obiektu - zał. nr 7 Przedmiar robót - zał nr 8 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych	-
9.	Warunki udziału w postępowaniu wykonawców i dokumenty potwierdzające.	Warunki udziału określa art. 22. Rodzaje dokumentów potwierdzających określa art. 26.	Zamawiający wymagał złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Nie wymagano polisy ani udokumentowania zamówień o podobnej wartości.	-
10.	Ustalenie wartości zamówienia, w tym zamówień uzupełniających.	Przy robotach budowlanych: na podstawie kosztorysu inwestorskiego albo planowanych kosztów robót bud. (i planowanych kosztów prac projektowych) określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (art. 32 i 33). Przy usługach lub dostawach - art. 34.	Kosztorys inwestorski z XII 2010 r. na kwotę 107 318,40 zł brutto Aktualizacja kosztorysu z II 2012 r. na kwotę 108 198,06 zł	-
11.	Termin ustalenia wartości zamówienia.	Przy dostawach lub usługach - nie wcześniej niż 3 miesiące przed wszczęciem postępowania, przy robotach budowlanych - nie wcześniej niż 6 miesięcy (art. 35).	Zamawiający nie przewidział udzielania zamówień uzupełniających. Aktualizacja kosztorysu z II 2012 r.	-

12.	Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.	Informacje zawarte w SIWZ - art.36:	Zgodnie z ustawą	-
13.	Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.	Terminy na udzielenie wyjaśnień (art. 38).	Brak wyjaśnień – nie wystąpiła taka potrzeba. Jednego z oferentów wezwano do uzupełnienia dokumentacji.	-
14.	Ogłoszenie o zamówieniu.	Treść ogłoszenia (art. 41).	Zgodnie z ustawą.	-
15.	Wadium.	Obligatoryjnie bądź fakultatywnie. Nie więcej niż 3% wartości zamówienia. Należy wnieść przed terminem składania ofert.	Zamawiający wymagał wnieścia wadium w wysokości 1 000,00 zł.	-
16.	Termin składania ofert/ wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu.	Przetarg nieograniczony - art.43 Przetarg ograniczony - art. 49 (wniosek) i art. 52 (oferty).	15. 05. 2012 r.	-
17.	Wykluczenie wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia.	Przesłanki określa art. 24.	Nie wystąpiło.	-
18.	Kryteria oceny ofert.	Przesłanki określa art. 91.	Najniższa cena.	-
19.	Odrzucenie oferty.	Przesłanki określa art. 89.	Nie wystąpiło.	-
20.	Unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia.	Przesłanki określa art. 93.	Nie wystąpiło.	-
21.	Zawiadomienie o wyborze oferty.	Treść zawiadomienia określa art. 92.	Zawiadomienie o wyborze oferty z dnia z 22. 05. 2012 r. Wpłynęły 4 oferty, najkorzystniejsza na kwotę 69 000,00 zł. Zawiadomienie zawiera wszystkie wymagane prawem elementy.	
22.	Termin zawarcia umowy.	Terminy określa art. 94. Zależy od wartości zamówienia i sposobu przesłania zawiadomienia o wyborze oferty.	Termin podpisania umowy: 31. 05. 2012 r. Termin zakończenia prac: 30.06.2012 r. Protokół odbioru końcowego robót przy udziale inspektora nadzoru z 28. 06. 2012 r. - jakość robót dobra.	-
23.	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.	Kwestie zabezpieczenia należytego wykonania umowy regulują art. 147 -151. Wysokość zabezpieczenia od 2% do 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.	Nie wymagano.	-