

ZARZĄDZENIE nr 72/2012
Wójta Gminy Przystajń
z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – działki nr ewid. 415/9 oraz 405/4 położone w Podłężu Szlacheckim, działka nr ewid. 838/1 położona w Przystajni

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działki położone na terenie Gminy Przystajń, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

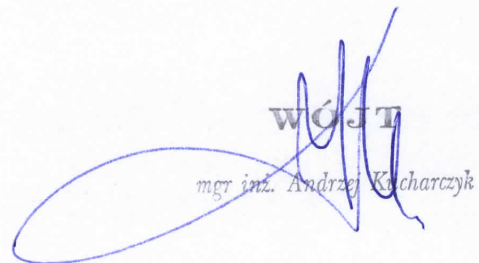
§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni od dnia 30.11.2012 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na tablicy ogłoszeń u sołtysa wsi a także na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Andrzej Kocharczyk



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nieruchomość (oznaczenie)	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, zagospodarowanie	Przeznaczo na do:	Kryterium wyboru tryb rozstrzygnięcia	Cena wywoławcza	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Działka nr ewid.- 415/9 położona w Podłężu Szlacheckim rodzaj i klasa użytków - Bi - 1202 m2 KW nr CZ2C/00031006/7 Działka zostanie obciążona nieodpłatną, bezterminową służebnością korzystania z szamba na rzecz Gminy Przystajń oraz każdego -właściciela lokalu będącego obecnie własnością Gminy Przystajń w budynku na działce o nr ewid. 415/7w m. Podłęże Szlacheckie.	1202 m2	Podłęże Szlacheckie Gmina Przystajń obręb Podłęże Szlacheckie	Działka położona w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej, graniczy bezpośrednio z drogą gminną i gruntami rolnymi. Działka uzbrojona w sieć energetyczną i wodociągową, posiada dostęp do drogi. Zabudowana budynkiem gospodarczym z posadowionym na działce szambie.	Działka przeznaczona jest pod teren usług oświaty – symbol w planie Uo.	Zbycie – sprzedaż	Przetarg ustny nieograniczony - oferta najkorzystniejszej ceny - termin zostanie wyznaczony po upływie terminu wskazanego poniżej	19 900 zł	Uchwała Nr XXXIX/30/06 Rady Gminy Przystajń z dnia 28 sierpnia 2006 r.

2	<p>Działka nr ewid.- 405/4 położona w Podłężu Szlacheckim rodzaj i klasa użytków: -L – 1494 m2 -R – 2207 m2 -N – 156 m2</p> <p>KW nr CZ2C/00041180/3</p>	3857 m2	<p>Podłęże Szlacheckie Gmina Przystajń obręb Podłęże Szlacheckie</p>	<p>Działka o korzystnej lokalizacji, w bliskim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, grunty użytkowane rolniczo. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociagową, posiada dostęp do drogi publicznej.</p>	<p>Działka przeznaczona jest w średnim pasie 35 m od drogi pod mieszkalnictwo zagrodowe oraz zabudowa gospodarcza związana z prowadzeniem gospodarstwa rolnego symbol w planie RM MN RM U, pozostała część działki przeznaczona jest pod grunty rolne – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej – symbol w planie R z wyjątkiem pasa ok. 1 m, wzdłuż drogi od strony wschodniej działki i odcinek na poszerzenie zjazdu z drogi wojewódzkiej, który to jest przeznaczony pod ulicę zbiorczą dwukierunkową o dwóch pasach ruchu – symbol w planie KDp.</p>	Zbycie - sprzedaż	<p>Przetarg ustny nieograniczony - oferta najkorzystniejszej ceny</p> <p>- termin zostanie wyznaczony po upływie terminu wskazanego poniżej</p>	40 500 zł + 23% Vat (od części przeznaczonych pod zabudowę).	<p>Uchwała Nr XIX.133.2012 Rady Gminy Przystajń z dnia 1 października 2012 r.</p>
---	--	---------	--	---	---	-------------------	---	--	---

3	<p>Działka nr ewid.- 838/1 położona w Przystajni rodzaj i klasa użytków - B - 48 m2</p> <p>KW nr CZ2C/00032196/2</p>	48 m2	<p>Gmina Przystajń</p> <p>obręb Przystajń</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, w z dostępem do drogi publicznej i uzbrojeniem w sieć energetyczna, wodociagową i kanalizacyjną, niemożliwa do samodzielnego zagospodarowania, sąsiedztwo zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna.</p>	<p>Działka przeznaczona jest pod tereny mieszkaniowo - usługowe w tym usługi nieuciążliwe wolnostojące - symbol w planie MM U2,</p>	<p>Zbycie - sprzedaż</p>	<p>Zbycie nieruchomości gruntowej następuje bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na rzecz właściciela nieruchomości o nr ewid. 81133/6, położonej w m. Przystajń</p>	<p>900,00 zł + Vat 23 %</p>	<p>Uchwała Nr XIX.134.2012 Rady Gminy Przystajń z dnia 1 października 2012 r.</p>
---	--	-------	---	--	---	--------------------------	--	-----------------------------	---

Uwaga: Z dniem 11 stycznia 2013 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

WÓJT
mgr inż. Andrzej Kucharczyk