



Przystajń 2011-12-31

STAN MIENIA KOMUNALNEGO

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2011 rok.

Gmina Przystajń posiada grunty o łącznej powierzchni 93,58 ha. Działki Gmina nabyła nieodpłatnie z mocy prawa jako część mienia ogólnonarodowego w związku z powołaniem samorządu terytorialnego, na podstawie ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w drodze cywilno-prawnej (umowa kupna zamiany).

1. Budynki niemieszkalne szt. 3 z działkami o powierzchni 0,9259 ha; w tym:

- pompownia w Przystajni – ujęcie wody
- pompownia w Borze Zajacińskim – stacja uzdatniania wody
- budynek Urzędu Gminy w Przystajni przy ul. Częstochowskiej /część lokali oddana w najem UPT/

2. Budynki oświatowe szt. 8 z działkami o powierzchni 4,83 ha; w tym:

- budynki Zespołu Szkół w Przystajni - oddane w trwały zarząd
- budynek Szkoły Podstawowej w Borze Zajacińskim - oddany w trwały zarząd
- budynki Gminnego Przedszkola Publicznego w Przystajni z oddziałami w Przystajni, Podłężu Szlacheckim i Górkach - oddane w trwały zarząd
- budynki Gminnego Przedszkola Publicznego w Kuźnicy Starej z oddziałami w Kuźnicy Starej, Kuźnicy Nowej i Kostrzynie - oddane w trwały zarząd – część budynku o powierzchni 94 m2 przekazano sołectwu Kostrzyna

3. Obiekty kulturalne szt. 13 z działkami o powierzchni 3,77 ha; w tym:

- remizo – świetlica Przystajń - w użyczeniu GOKSiR Przystajń
- remizo – świetlica Kamińskiego - w użyczeniu OSP Kamińsko
- remizo – świetlica Kuźnica Stara - w użyczeniu OSP Kuźnica Stara
- świetlica wiejska w Mrówczaku
- remizo – świetlica w Podłężu Szlacheckim – w użyczeniu OSP Podłęże Szlacheckie
- remizo – świetlica Kuźnica Nowa - w użyczeniu OSP Antonów – Kuźnica Nowa
- remizo – świetlica Dąbrowa - w użyczeniu OSP Dąbrowa
- remizo – świetlica Wrzosa - w użyczeniu OSP Wrzosa
- remizo – świetlica Wilcza Góra - w użyczeniu OSP Wilcza Góra
- remizo – świetlica Górki - w użyczeniu OSP Górki – Stany
- remizo – świetlica Ługi – Radły - w użyczeniu OSP Ługi – Radły
- świetlica wiejska w Kostrzynie - przekazana do korzystania Sołectwu Kostrzyna
- budynek na stadionie sportowym w Przystajni

4. Drogi Gminne Publiczne o łącznej powierzchni – 6,93 ha;

- Przystajń – Bagna
- Dąbrowa – Bór Zajaciński
- Kamińsko
- Przystajń – część ul. 40 – lecia PRL, część ul. Sojczyńskiego, część ul. Kolejowej
- Siekierowizna
- Kuźnica Stara

Działki przejęte pod drogi publiczne gminne na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami w wyniku podziału –Brzeziny, Ługi-Radły, Przystajń, Kamińsko – 0,19 ha

5. Stadion sportowy z parkingami w m. Przystajń, ul. Bór 19, o powierzchni 2,40 ha.

6. Działki niezabudowane, grunty rolne i leśne o łącznej powierzchni 74,73 ha w tym:

- działki przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym – 0,65 ha
- grunty leśne - 47,15 ha
- użytki rolne - 25,95 ha
- działki niezabudowane, zakupione pod budowę przepompowni w Kuźnicy Starej - 0,9869 ha

7. Sieć wodociągowa:

- długość sieci - 93,8 km
- ilość przyłączy - 1866 szt.
- wartość inwentaryzacyjna - 2 639 966,75 zł

8. Sieć kanalizacyjna:

- długość kolektora grawitacyjnego Ø 200 - 12,854 km
- długość kolektora tłoczego Ø 90 - 2,163 km
- ilość przykanalików - 605 szt.
- wartość inwentaryzacyjna - 5 796 528,16 zł
- 4 przepompownie ścieków w Przystajni, ul. Częstochowska, ul. Kolejowa, ul. Powstańców Śl. (2)

9. Informacja o dochodach z tytułu wykonywania praw własności i praw majątkowych:

- dochody z tytułu wieczystego użytkowania - 2066,76 zł
- dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych - 19 332,72 zł

10. Od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. stan mienia komunalnego uległ zmniejszeniu o sprzedaż działki nr ewid. 25, położonej w Kamińsku o pow.1,0937 ha za kwotę **46 741, 05 zł oraz działki nr ewid. 254/1, położonej w Przystajni o pow. 0,0370 ha za kwotę **7 380,00 zł**.**

Sporządziła: Małgorzata Drynda

Z up. Wójta
Małgorzata Drynda
mgr Małgorzata Drynda
PROKURATOR